

Zápis
o průběhu 32. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou konaného dne
25.04.2022 v kanceláři starostky obce Skalice nad Svitavou

Bod č. 1

Zahájení

Starostka obce Mgr. Gabriela Šmerdová zahájila 32. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 18:00 hodin a všechny přivítala.

Bod č. 2

Technický bod

Starostka obce konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Skalice nad Svitavou po předepsanou dobu přede dnem konání zastupitelstva. Dále konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Mgr. Řezníček, p. Polák, p. Barták, Mgr. Šmerdová, Ing. Skřípský, Bc. Staněk Zd., pí Zouharová.

Omluveni: p. Burgr, Mgr. Staněk Vl.

Neomluveni: --

Hosté: --

Starostka informovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky obce a na WWW stránkách obce Skalice nad Svitavou.

Starostka obce podala návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu 32. zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem byl navržen Mgr. Petr Řezníček, za ověřovatele byli navrženi Ing. Skřípský a Bc. Zd. Staněk.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu třicátého druhého zasedání zastupitelstva obce dle návrhu.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Paní starostka seznámila přítomné s návrhem programu třicátého druhého zasedání zastupitelstva obce a navrhla změnu programu tak, že bod 6. Žádost o umístění reklamy - Baumüller Brno, s.r.o. se z programu stahuje a nahrazuje se novým bodem 6. Výkupy pozemků v lokalitě Na Skále a vyzvala zastupitele k předložení dalších případných návrhů na jeho změnu či doplnění.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Technický bod
3. Smlouva o zřízení věcného břemene - EG.D, a.s.
4. Pronájem části pozemku ve vlastnictví obce p.č. 1214
5. Žádost o podporu Linky bezpečí, z. s.
6. Výkupy pozemků v lokalitě Na Skále
7. Vstup obce do dobrovolného svazku obcí „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí
8. Rozpočtové opatření č. 2/2022
9. Různé, diskuse
10. Závěr

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje program 32. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou dle návrhu.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Bod č. 3

Smlouva o zřízení věcného břemene - EG.D, a. s.

Obec uzavřela 23. 9. 2020 Smlouvu č. 1030059695/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na stavbu Skalice n. Svit., kabel NN KERAM TRANS. Jedná se o stavbu dle energetického zákona - umístění stavby distribuční soustavy - vedení NN, uzemnění. Stavba je zrealizována a nyní je předkládána ke schválení smlouva č. PR-014330061068/001-ADS o zřízení věcného břemene se spol. EG.D, a.s. Cena za zřízení VB činí částku 1250 Kč bez DPH.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. PR-014330061068/001-ADS se společností EG.D, a. s., IČ: 28085400, Brno, Černá Pole, Lidická 1873/36 v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Bod č. 4

Pronájem části pozemku ve vlastnictví obce p. č. 1214

Dne 8. 4. 2022 byla na OÚ Skalice nad Svitavou doručena žádost manž. Skřipských o pronájem části pozemku p. č. 1214 o výměře 30 m² za účelem uskladnění dřeva. Záměr pronájmu části pozemku byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti. Nyní je předkládán ke schválení návrh na uzavření nájemní smlouvy k této části pozemku.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1214 o výměře 30 m² za účelem uložení dřeva s manž. Hanou a Stanislavem Skřipskými, Skalice nad Svitavou č. p. 151, za cenu 2 Kč/m²/rok a ukládá uzavřít nájemní smlouvu.

Hlasování: Pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 1

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Bod č. 5

Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Zájmový spolek Linka bezpečí předložil žádost o poskytnutí finančního příspěvku na provoz dětské krizové linky ve výši 5000 Kč. Tato žádost je předkládána zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5000 Kč zájmovému spolku Linka bezpečí, z.s.

Hlasování: Pro – 2, proti – 2, zdržel se hlasování – 3

Usnesení č. 5 nebylo přijato.

Bod č. 6

Výkupy pozemků v lokalitě Na Skále

Obec Skalice nad Svitavou dlouhodobě jedná s vlastníky pozemků v lokalitě Na Skále o vykoupení těchto pozemků za účelem vytvoření lokality pro výstavbu rodinných domů. V současné době je zpracovávána urbanistická studie, která by měla upravit podmínky zastavění této lokality a stane se součástí územně plánovací dokumentace obce. V současné době bylo dohodnuto s jednotlivými vlastníky, že jsou ochotni pozemky v této části obce odprodat za částku 1 400 Kč/m². Obec o rozšíření této lokality uvažuje již historicky a již v minulosti byly činěny kroky k možné zástavbě v této lokalitě, která se z hlediska budoucího rozvoje obce jeví jako nejvhodnější. Vykoupení pozemků je základním předpokladem pro vytvoření lokality pro další rozvoj obce.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje výkup následujících pozemků v k. ú. Skalice nad Svitavou od soukromých vlastníků do vlastnictví obce Skalice nad Svitavou za účelem vytvoření lokality pro výstavbu rodinných domů:

- p. č. 1093 o výměře 1091 m² za cenu 1400 Kč/m²,
- p. č. 1090 o výměře 1533 m² za cenu 1400 Kč/m²,
- p. č. 1091 o výměře 1639 m² za cenu 1400 Kč/m²,
- p. č. 1095 o výměře 1909 za cenu 1400 Kč/m²,
- p. č. 1099 o výměře 554 m² za cenu 600 Kč/m²,
- p. č. 1094 o výměře 1178 m² za cenu 1400 Kč/m²

a ukládá paní starostce uzavřít kupní smlouvy.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Bod č. 7

Vstup obce do dobrovolného svazku obcí „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí

Obec Skalice nad Svitavou dlouhodobě připravuje projekt odkanalizování obce. V minulosti byl za tímto účelem zřízen dobrovolný svazek obcí, který však projekt nerealizoval a došlo k jeho likvidaci. Nyní obec opustila záměr výstavby vlastní ČOV a bylo rozhodnuto realizovat odkanalizování obce napojením na ČOV Boskovice. Tato varianta byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, což vyplynulo z technicko-ekonomické studie likvidace odpadních vod v obci Skalice nad Svitavou, kterou si obec nechala zpracovat v roce 2021. V současné době probíhá zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Obec nyní stojí před rozhodnutím, zda celou akci realizovat samostatně anebo využít možnosti vstupu do Svazku vodovodů a kanalizací měst a obcí. Tímto krokem by si obec zajistila, že celou akci zaštití Svazek, bude mít zajištěnou odbornou pomoc a i finančně je to pro obec efektivnější. Současně i do budoucna by měla obec podporu ve všech oblastech činností, které jsou s provozováním vodovodů a kanalizací spojeny. Zastupitelé celou věc opakovaně projednávali jak se zpracovatelem technicko-ekonomické studie, tak s provozovatelem VAS a nyní je předkládán návrh na vstup obce do „Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vstup obce Skalice nad Svitavou do dobrovolného „Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, se sídlem Boskovice, 17. listopadu 14, IČ: 49468952 a souhlasí se stanovami Svazku. Zastupitelstvo obce ukládá starostce činit kroky spojené se vstupem obce do Svazku.

Hlasování: Pro – 6, proti – 1, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

Bod č. 8

Rozpočtové opatření č. 2/2022

Pan Polák, předseda finančního výboru, předložil návrh rozpočtového opatření č. 2/2022. Rozpočtové opatření č. 2/2022 je přílohou zápisu č. 1.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

Bod č. 9

Různé, diskuse

- Paní starostka informovala o žádosti o pronájem zahrádky na p. č. 1124
- Paní starostka seznámila zastupitele o změnách v názvu svozové firmy (odpady) a o změnách v cenách dopravy odvíjejících se od vzrůstající ceny paliv
- Paní starostka informovala o akcích dne 30. 4. 2022 (čarodějnice) a 7. 5. 2022 (oheň míru)

Bod č. 10

Závěr

Na závěr poděkovala paní starostka Mgr. Gabriela Šmerdová všem přítomným za účast a spolupráci a v 18:40 hodin jednání zastupitelstva obce ukončila.

Ve Skalici nad Svitavou 25. 4. 2022

Zapisovatel: Mgr. Petr Řezníček

Ověřovatelé: Ing. Stanislav Skřípský

Bc. Zdeněk Staněk

Starostka: Mgr. Gabriela Šmerdová