

**Zápis**  
**o průběhu 33. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou**  
**konaného dne 09. 07. 2018 v kanceláři starosty obce Skalice nad Svitavou**

**Bod č. 1**

**Zahájení**

Starosta obce Mgr. Petr Řezníček zahájil 33. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 18:00 hodin a všechny přivítal.

**Bod č. 2**

**Technický bod**

Starosta obce konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Skalice nad Svitavou předepsanou dobu přede dnem konání zastupitelstva. Dále konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Mgr. Řezníček, p. Horbas, p. Bednář, Mgr. Šmerdová, Bc. Staněk, p. Barták, p. Burgr

Omluveni: p. Polák

Neomluveni: Ing. Černý

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta informoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty obce a na WWW stránkách obce Skalice nad Svitavou.

Starosta obce podal návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu 33. zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem byla navržena Mgr. Šmerdová, za ověřovatele byli navrženi Bc. Staněk a p. Bednář

**Usnesení č. 1**

**Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu třicátého d zasedání zastupitelstva obce dle návrhu.**

Hlasování: Pro – 7      proti – 0      zdržel se hlasování – 0

**Usnesení č. 1 bylo přijato.**

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu třicátého druhého zasedání zastupitelstva obce včetně návrhu na jeho rozšíření o body 5. Vícepráce na stavbě „III/37429 – Skalice průtah 3. stavba“ a 6. Žádost o prodloužení termínu výstavby (OHL ŽS, a.s.)

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Technický bod
3. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci (ASET studio s.r.o.)
4. Návrh na změny stavebních prací na projektu „Polyfunkční komunitní centrum Skalice nad Svitavou“ (PamReko s.r.o.)
5. Vícepráce na stavbě „III/37429 – Skalice průtah 3. stavba“, Žádost o prodloužení termínu výstavby (OHL ŽS, a.s.)
6. Rozpočtové opatření č. 5
7. Různé, diskuze
8. Závěr

## **Usnesení č. 2**

**Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje program 33. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou dle návrhu.**

Hlasování: Pro – 7                      proti – 0                      zdržel se hlasování – 0

**Usnesení č. 2 bylo přijato**

## **Bod č. 3**

**Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci (ASET studio s.r.o.)**

Obecní úřad obdržel dne 18. 6. 2018 žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „Rozšíření skladovací kapacity“ od společnosti ASET studio s.r.o., zastupující společnost ARPEKA, a.s., investora stavby. Jedná se konkrétně o novostavbu 2 sil pro uskladnění obilné komodity v areálu společnosti.

Komise pro výstavbu a správu majetku se přiklonila k vydání kladného stanoviska. Nezvýší se hluk ani prašnost. Doprava o žních 21 dnů, 1-2 auta za hodinu, což je s porovnáním stávajícího stavu zanedbatelné (údaje odpovídají objemům sil). Založení stavby na vrtaných pilotách, by mělo být též bez problémů.

## **Usnesení č. 3**

**Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou souhlasí s vydáním územního souhlasu na stavbu dvou obilných sil v areálu společnosti ARPEKA, a. s., Průmyslová 2170/12, 796 01 Prostějov, středisko Skalice nad Svitavou, s podmínkou, že projekt vyřeší parkování vozidel navážejících obilniny do prostoru areálu ARPEKA, a.s. na příjezdové komunikaci**

Hlasování: Pro – 5                      proti – 1                      zdržel se hlasování – 1

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

## **Bod č. 4**

**Návrh na změny stavebních prací na projektu „Polyfunkční komunitní centrum Skalice nad Svitavou“ (PamReko s.r.o.)**

Při realizaci stavby polyfunkčního komunitního centra byly shledány potřebnými změny oproti původnímu projektu. V čem potřeba spočívá přišel zastupitelům prezentovat pan Ing. Pevný, TDI této akce. Jedná se zejména o:

- 1) problematiku dvorního traktu – navrhuje se odstranění druhého nadzemního podlaží původní budovy dvorního traktu včetně stropu a střešní konstrukce
- 2) problematika střechy hlavní budovy – navrhuje se nová krytina
- 3) Problematika repasování oken – navrhuje se výměna oken za nová eurookna místo repasování oken

Odhadované náklady na vícepráce činí cca 1 500 000 Kč včetně DPH

## **Usnesení č. 4**

**Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje prezentované změny projektu „Polyfunkční komunitní centrum Skalice nad Svitavou“ pod body 1), 2) a 3) a s nimi související zvýšení finančních nákladů obce .**

Hlasování: Pro - 7                      proti – 0,                      zdržel se hlasování – 0

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

## **Bod č. 5**

**Vícepráce na stavbě „III/37429 – Skalice průtah 3. stavba“**

- 1) Rekonstrukce povrchu komunikace směrem k areálu MJM Litovel
- 2) Kanalizační přípojky
- 3) Uliční vpust'
- 4) Příkopový propustek
- 5) Nájezdové obruby
- 6) Místní rozhlas (dosud nevyčísleno)

Dne 4. 7. 2018 obdržela obec žádost OHL ŽS, a. s., zhotovitele stavby „III/37429 – Skalice průtah 3. stavba“, o prodloužení termínu ukončení stavby z důvodu neočekávaných změn během výstavby a nutných prací mimo smluvní dohodu, a to celkem o 24 kalendářních dní.

#### **Usnesení č. 5**

**a) Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje předložené vícepráce na stavbě „III/37429 – Skalice průtah 3. stavba“ a s nimi související zvýšení finančního podílu obce na akci. Rekapitulace víceprací je přílohou zápisu č. 1.**

**b) Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje prodloužení termínu ukončení stavby „III/37429 – Skalice průtah 3. stavba“ o 24 kalendářních dní.**

Hlasování: Pro – 7 proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**Usnesení č. 5 bylo přijato**

#### **Bod č. 6**

##### **Rozpočtové opatření č. 5**

Starosta obce předložil návrh rozpočtového opatření č. 5. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu č. 2.

#### **Usnesení č. 6**

**Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje Rozpočtové opatření č. 5 v předloženém návrhu**

Hlasování: Pro - 7 proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**Usnesení č. 6 bylo přijato**

#### **Bod č. 7**

##### **Různé, diskuse**

- V diskuzi vystoupil Ing. Bareš, jednatel spol. BAMBAS Elektroodpady s.r.o. prezentoval své záměry v areálu dvoru bývalé Argony. Záměrem je postupná likvidace uskladněných skel. Přes prázdniny chce plochu zreorganizovat na využívanou plochu o výměře cca 100 m<sup>2</sup>. Navrhl uzavřít dodatek ke stávající nájemní smlouvě na pronájem 100 m<sup>2</sup> pozemku za účelem skladování. Využívání stávající plochy bez právního důvodu doplatí v ceně 15 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
- Pan Houba vystoupil v diskuzi ohledně stavby sil v areálu ARPEKA, a. s. a upozornil na nedostatečné přechody pro pěší na stavbě průtahu.

#### **Bod č. 8**

##### **Závěr**

Na závěr poděkoval pan starosta Mgr. Petr Řezníček všem přítomným za účast na 33. zasedání zastupitelstva obce a příspěvky do diskuze a v 19:30 hodin jednání zastupitelstva obce ukončil.

Ve Skalici nad Svitavou 09. 07. 2018

Zapisovatel: Mgr. Gabriela Šmerdová

Ověřovatelé: Bc. Zdeněk Staněk .....

Albert Bednář .....

Starosta: Mgr. Petr Řezníček .....