

Zápis
o průběhu 30. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou
konaného dne 29. 3. 2018 v kanceláři starosty obce Skalice nad Svitavou

Bod č. 1

Zahájení

Starosta obce Mgr. Petr Řezníček zahájil 30. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 18:00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 2

Technický bod

Starosta obce konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Skalice nad Svitavou předepsanou dobu přede dnem konání zastupitelstva. Dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Mgr. Řezníček, p. Polák, p. Horbas, p. Bednář, Mgr. Šmerdová, Bc. Staněk

Omluveni: p. Barták, p. Burgr

Neomluveni: Ing. Černý

Hosté: dle prezenční listiny

Starosta informoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starosty obce a na WWW stránkách obce Skalice nad Svitavou.

Starosta obce podal návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu 30. zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem byla navržena Mgr. Šmerdová, za ověřovatele byli navrženi Bc. Staněk a p. Polák.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu třicátého zasedání zastupitelstva obce dle návrhu.

Hlasování: Pro – 6 proti – 0 zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem programu třicátého zasedání zastupitelstva obce, který byl součástí pozvánky.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Technický bod
3. Rozpočtové opatření č. 2
4. Žádost Lesů ČR o odkup pozemků ve vlastnictví obce (pod korytem VT Úmoří)
5. Žádost obce o směnu (odkup) pozemků ve vlastnictví Lesů ČR (cesta a hřiště)
6. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti cesty (k areálu MJM Litovel)
7. Návrh smlouvy o dílo „Polyfunkční komunitní centrum Skalice nad Svitavou“ (se společností PamReko s.r.o., Paměťice)
8. Různé, diskuze
9. Závěr

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje program 30. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou dle návrhu.

Hlasování: Pro – 6 proti – 0 zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 2 bylo přijato

Bod č. 3

Rozpočtové opatření č. 2

Pan Polák, předseda finančního výboru, předložil návrh rozpočtového opatření č. 2. Rozpočtové opatření č. 2 je přílohou zápisu č. 1.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje Rozpočtové opatření č. 2 v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 6 proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 3 bylo přijato

Bod č. 4

Žádost Lesů ČR o odkup pozemků ve vlastnictví obce (pod korytem VT Úmoří)

Lesy ČR předložily žádost o odkoupení pozemků z vlastnictví obce p. č. 520/85 o výměře 104 m² a p. č. 520/95 o výměře 22 m², oba s druhem pozemku vodní plocha – koryto vodního toku, oba v k. ú. Skalice nad Svitavou. Oba jsou pod korytem VT Úmoří. Pokud bude záměr prodeje schválen, bude předložen ke schválení návrh kupní smlouvy s konkrétní cenou, která bude stanovena znaleckým posudkem.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje záměr prodeje pozemků p. č. 520/85 o výměře 104 m² a p. č. 520/95 o výměře 22 m², oba s druhem pozemku vodní plocha – koryto vodního toku, oba v k. ú. Skalice nad Svitavou zapsané na LV 1 pro obec a k. ú. Skalice nad Svitavou, Lesům ČR, s. p.

Hlasování: Pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 4 bylo přijato

Bod č. 5

Žádost obce o směnu (odkup) pozemků ve vlastnictví Lesů ČR (cesta a hřiště)

Starosta předložil záměr směny pozemků uvedených v bodě č. 4 za pozemky, ve vlastnictví státního podniku Lesy ČR, p. č. 520/2 o výměře 171 m², p. č. 520/60 o výměře 416 m² a p. č. 520/59 o výměře 142 m² všechny s druhem pozemku vodní plocha – koryto vodního toku, v k. ú. Skalice nad Svitavou. Tyto pozemky jsou součástí plochy hřiště TJ Sokol a cesty podél VT Úmoří. V případě, že by Lesy ČR na návrh směny výše uvedených pozemků + doplatek nepřistoupili, navrhl pan starosta požádat Lesy ČR o jejich prodej.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje záměr výkupu pozemků p. č. 520/2 o výměře 171 m², p. č. 520/60 o výměře 416 m² a p. č. 520/59 o výměře 142 m² všechny s druhem pozemku vodní plocha – koryto vodního toku, v k. ú. Skalice nad Svitavou zapsané na LV 422 pro obec a k. ú. Skalice nad Svitavou od Lesy ČR, s. p.

Hlasování: Pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

Bod č. 6

Návrh smlouvy o zřízení služebnosti cesty (k areálu MJM Litovel)

Společnost MJM Litovel a. s. předložila návrh smlouvy o zřízení služebnosti cesty. Jedná se o přístup po stávající komunikaci k areálu MJM Litovel. Součástí smlouvy je závazek přispívat na pravidelnou údržbu částkou ve výši 750 Kč bez DPH/čtvrtletí a dále 5 % nákladů na rekonstrukce komunikace. Platby budou vyúčtovatelné.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti cesty se společností MJM Litovel, a. s., Cholinská 1048/19, 784 01 Litovel, IČ: 45193592, dle návrhu.

Hlasování: Pro – 4 proti – 2 zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 6 nebylo přijato

Bod č. 7

Návrh smlouvy o dílo „Polyfunkční komunitní centrum Skalice nad Svitavou“ (se společností PamReko s.r.o., Paměťice)

Starosta informoval o proběhlém výběrovém řízení na dodavatele stavby „Polyfunkční komunitní centrum Skalice nad Svitavou“. Vítězným uchazečem je společnost PamReko s.r.o., IČ: 03699056, 679 61 Paměťice č. p. 48, (nabídková cena díla činí 14 737 897 Kč vč. DPH) a seznámil je s návrhem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje smlouvu o dílo na provedení stavby „Polyfunkční komunitní centrum Skalice nad Svitavou“ se společností PamReko s.r.o., IČ: 03699056, 679 61 Paměťice č. p. 48, dle návrhu.

Hlasování: Pro – 6 proti – 0 zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

Bod č. 6

Různé, diskuse

Pan Šplíchal se dotázal na plánované zahájení stavby polyfunkčního komunitního centra. Starosta odpověděl, že stavba bude zahájena do tří dnů od převzetí staveniště, převzetí staveniště do pěti dnů od podpisu smlouvy o dílo, podepsání smlouvy se uskuteční nejdéle do konce dubna.

Pan Šplíchal dále vnesl dotaz na vydávání povolenek na průjezd stavbou průtahu. Starosta informoval, že toto bude projednáno a řešeno se zhotovitelem stavby. Na další dotaz sdělil, že budou probíhat pravidelné kontrolní dny 1 krát za 14 dní.

Pan Flax se dotazoval na přípojky RD na novou kanalizaci v části obce dotčené stavbou „průtahu“. Pan starosta sdělil, že projekt počítá s jedinou přípojkou u každého RD, případné další připojení by bylo možné, ale pouze na náklady vlastníka RD.

Pan Barták požádal zastupitelstvo o upozornění majitelů nemovitostí na nutnost pořízení popelnic na komunální odpad i pro jejich případné nájemníky, kteří nemají v obci trvalé bydliště.

Bod č. 7

Závěr

Na závěr poděkoval pan starosta Mgr. Petr Řezníček všem přítomným za účast na jubilejním 30. zasedání zastupitelstva obce a příspěvky do diskuze a v 18:40 hodin jednání zastupitelstva obce ukončil.

Ve Skalici nad Svitavou 29. 3. 2018

Zapisovatel: Mgr. Gabriela Šmerdová

Ověřovatelé: p. Pavel Polák

Bc. Zdeněk Staněk

Starosta: Mgr. Petr Řezníček