

Zápis
o průběhu 24. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou konaného dne
21. 10. 2025 v kanceláři starostky obce Skalice nad Svitavou

Bod č. 1

Zahájení

Starostka obce Mgr. Gabriela Šmerdová zahájila 24. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 17:00 hodin a všechny přivítala.

Bod č. 2

Technický bod

Starostka obce konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Skalice nad Svitavou po předepsanou dobu přede dnem konání zastupitelstva. Dále konstatovala, že je přítomno 8 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Mgr. Gabriela Šmerdová, Mgr. Petr Řezníček, Ing. Stanislav Skřípský, pí Andrea Kmečová, p. Pavel Polák, p. Vladimír Barták, Ing. Josef Kříčka, p. Jan Valnoha

Omluveni: Bc. Monika Pozorská

Neomluveni: --

Hosté: --

Starostka informovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky obce a na WWW stránkách obce Skalice nad Svitavou. Starostka obce podala návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu 24. zasedání Zastupitelstva obce. Zapisovatelem byl navržen Mgr. Petr Řezníček, za ověřovatele byli navrženi zastupitelé Vladimír Barták a Pavel Polák.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu 24. zasedání zastupitelstva obce dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Paní starostka seznámila přítomné s návrhem programu 24. zasedání zastupitelstva obce, který byl součástí pozvánky a vyzvala zastupitele k předložení případných návrhů na jeho změnu či doplnění.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Technický bod
3. Schválení zadávací dokumentace – výběr zhotovitele stavby BD na návsi
4. Výkup pozemku p. č. 1098 v k. ú. Skalice nad Svitavou
5. Spolufinancování sítě sociál. prevence na rok 2026
6. Poskytnutí daru - Chornický železniční klub
7. Oprava komunikace v zahradách
8. Rozpočtové opatření
9. Různé, diskuse
10. Závěr

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje program 23. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Bod č. 3

Schválení zadávací dokumentace – výběr zhotovitele stavby BD na návsi

V návaznosti na získání dotace z programu Dostupné bydlení a uzavření smluvní dokumentace k dotaci i ze strany poskytovatele dotace bylo provedené poptávkové řízení na služby - organizace a administrace zadávacího řízení na zhotovitele stavby. Jako nejvýhodnější byla schválena na minulém zasedání nabídka spol. Steska, Kavřík, advokátní kancelář, s. r. o., s nabídkovou cenou 59 000 Kč bez DPH, 71 390 Kč s DPH. Příkazní smlouvy s touto společností byla uzavřena a nyní je ZO předkládána ke schválení zadávací dokumentace na - podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „V 00877 – Výstavba bytových domů pro obec Skalici nad Svitavou“. Se zadávací dokumentací byli zastupitelé seznámeni a nyní se předkládá návrh na její schválení.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací podmínky pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce – Výstavba bytových domů pro obec Skalici nad Svitavou dle návrhu a pověřuje starostku provedením zadávacího řízení.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Bod č. 4

Výkup pozemku p. č. 1098 v k. ú. Skalice nad Svitavou

Obec Skalice nad Svitavou připravuje projekt výstavby rodinných domů v lokalitě na Skále. V současné době je zpracováván projekt, který by měl upravit podmínky zasíťování a rozparcelování této lokality. V roce 2022 došlo k vykoupení části pozemků v této lokalitě za částku 1 400 Kč/m². Vzhledem k tomu, že obec má zájem o rozšíření této lokality, proběhla jednání s majitelem pozemku p. č. 1098 o výměře 741m² zapsaného na LV 598, panem Janem Musilem. Ten nabízí tento pozemek k odprodeji za částku 1500 Kč/m². Vykoupením tohoto pozemku se pro obec vytvoří možnost vytvoření dalšího jednoho nebo dvou stavebních míst. Obec o rozšíření této lokality uvažuje již historicky a již v minulosti byly činěny kroky k možné zástavbě v této lokalitě, která se z hlediska budoucího rozvoje obce jeví jako nejvhodnější. Vzhledem k uvedenému je ZO předkládán návrh na vykoupení pozemku p. č. 1098 o výměře 741 m² zapsaného na LV 598 pro obec a k. ú. Skalice nad Svitavou za cenu 1500 Kč/m². Návrh kupní smlouvy je přílohou zápisu č. 1.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje výkup pozemku p. č. 1098 o výměře 741 m² v k. ú. Skalice nad Svitavou za cenu 1500 Kč/m² od Jana Musila, Drnovice 287, 679 76 a ukládá paní starostce uzavřít kupní smlouvu dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Bod č. 5

Spolufinancování sítě sociál. prevence na rok 2026 - Smlouva o příspěvku na financování sítě služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do minimální sítě soc. služeb okresu Blansko na rok 2026

Město Boskovice jako každoročně předložilo ke schválení návrh Smlouvy o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko na rok 2026. Na základě této smlouvy se obec podílí na spolufinancování sociálních služeb, které slouží pro potřeby občanů správního obvodu obce s rozšířenou působností ORP Boskovice. Jako osvědčený je pro financování opět zvolen model paušální platby stanovené na základě počtu obyvatel v území, tzn. rozpočítání finančních příspěvků jednotlivých obcí na základě podílu počtu obyvatel obce na počet všech obcí ve správním obvodu ORP Boskovice. Při aplikaci této spoluúčasti to pro rok 2026 představuje částku 42,60 Kč/obyvatel obce. Pro obec to znamená celkový příspěvek za rok 2026 ve výši 28 600 Kč. Návrh smlouvy o příspěvku je přílohou zápisu č. 2.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Smlouvy o příspěvku na financování služeb sociální prevence a odborného sociálního poradenství zařazených do minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko na rok 2026 s Městem Boskovice podle návrhu na částku 28 600 Kč.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 5 bylo přijato

Bod č. 6

Poskytnutí daru - Chornický železniční klub

Obec obdržela žádost Chornického železničního klubu z.s. o poskytnutí finančního daru na uspořádání tradiční Mikulášské jízdy zvláštního vlaku, která by měla proběhnout v sobotu 29. listopadu. Obec Skalice nad Svitavou se vždy na uspořádání akce finančně podílela sponzorským darem a navrhuje podpořit tuto akci i letos částkou 4 000 Kč. Návrh darovací smlouvy je přílohou zápisu č. 3.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 4 000 Kč Chornickému železničnímu klubu z.s. a ukládá paní starostce uzavřít darovací smlouvu dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 6 bylo přijato

Bod č. 7

Oprava komunikace v zahradách

Vzhledem ke špatnému stavu komunikace v lokalitě je předkládán návrh na velkoplošnou opravu této komunikace v roce 2026 metodou Turbo (asfaltová emulze C65B2 a prané kamenivo frakce 2/4). Jedná se o opravu v úseku od mostu u hřiště až po most u pošty. Budou provedeny asfaltérské práce v obci Skalice nad Svitavou – vysprávka komunikace metodou Turbo, dorovnání výtluků, krajnic a prasklin, zástřík celého povrchu, včetně zhutnění v celkovém rozsahu cca 1186 m². Byla oslovena společnost Silnice servis group s.r.o., která již v minulosti vysprávky prováděla a obec má s touto firmou dobré zkušenosti. Cena opravy činí 415 100 Kč bez DPH, 502 271 Kč vč. DPH. Oprava by měla proběhnout v jarních měsících roku 2026 a finanční prostředky na realizaci budou zahrnuty do rozpočtu roku 2026. Uzavření smlouvy se doporučuje v letošním roce z důvodu zajištění si cen asfaltu na letošní úrovni. Návrh smlouvy o dílo je přílohou č. 4 zápisu.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření smlouvy o dílo na opravu komunikace V Zahradách se spol. Silnice Servis Group s. r. o. za cenu 502 271 Kč vč. DPH a ukládá paní starostce uzavřít smlouvu o dílo dle návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

Bod č. 8

Rozpočtové opatření

Paní starostka předložila návrh rozpočtového opatření číslo 5/2025. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu č. 5.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2025 v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 8, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

Bod č. 9

Různé, diskuse

Paní starostka seznámila zastupitele s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku Diecézní charitě Blansko na spolufinancování sociálních služeb na rok 2026. Požadovaná částka činí 54 093 Kč s tím, že se navrhuje do rozpočtu roku 2026 zařadit částku 50 tis. Kč.

Dále i s žádostí místní akční skupiny MAS Boskovicko PLUS o příspěvek na spolufinancování projektu MAP V „Místní akční plán ve vzdělávání“ ve výši 30 000 Kč. Tato částka bude zařazena do rozpočtu na rok 2026.

Bod č. 7

Závěr

Na závěr poděkovala paní starostka Mgr. Gabriela Šmerdová všem přítomným za účast a v 17:45 hodin jednání zastupitelstva obce ukončila.

Ve Skalici nad Svitavou 21. 10. 2025

Zapisovatel: Mgr. Petr Řezníček

Ověřovatelé: Pavel Polák

Vladimír Barták

Starostka: Mgr. Gabriela Šmerdová