

Zápis
o průběhu 6. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou konaného dne
06.06.2023 v kanceláři starostky obce Skalice nad Svitavou

Bod č. 1

Zahájení

Starostka obce Mgr. Gabriela Šmerdová zahájila 6. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 18:00 hodin a všechny přivítala.

Bod č. 2

Technický bod

Starostka obce konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Skalice nad Svitavou po předepsanou dobu přede dnem konání zastupitelstva. Dále konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Mgr. Gabriela Šmerdová, p. Pavel Polák, Ing. Stanislav Skřípský, p. Jan Valnoha, p. Vladimír Barták, pí Andrea Kmečová, Bc. Monika Pozorská, Ing. Josef Kříčka, Mgr. Petr Řezníček

Omluveni: --

Neomluveni: --

Hosté: dle prezenční listiny

Starostka informovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky obce a na WWW stránkách obce Skalice nad Svitavou.

Starostka obce podala návrh na zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce. Zapisovatelem byl navržen Mgr. Petr Řezníček, za ověřovatele byli navrženi Bc. Pozorská a paní Kmečová.

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu o průběhu 6. zasedání zastupitelstva obce dle návrhu.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

Paní starostka seznámila přítomné s návrhem programu 6. zasedání zastupitelstva obce a navrhla doplnění programu o nový bod č. 18, poté vyzvala zastupitele k předložení dalších případných návrhů na jeho změnu či doplnění. Jiné návrhy na doplnění nebyly vzneseny.

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Technický bod
3. Pronájem reklamní plochy – COOP
4. Dar Centrum sociálních služeb města Letovice
5. Dar MSSS Boskovice
6. Příspěvek na činnost Klubu vojenské historie Markland z.s.
7. Smlouva o spolupráci – EKO-KOM, a.s.
8. Výsledek výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace - Komplex BD v obci Skalice nad Svitavou, smlouva o dílo
9. Smlouva o dílo – rekonstrukce VO a MR
10. Smlouva o spolufinancování – Svazek V a K
11. Záměr prodeje částí pozemků ve vlastnictví obce – Povodí Moravy, s. p.
12. Kupní smlouva - prodej a výkup pozemků

13. Vyhláška, kterou se ruší OZV č. 3/1997, OZV č. 1/1999, OZV č. 1/2002 a OZV č. 2/2006
14. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2022
15. Schválení účetní závěrky obce za rok 2022
16. Schválení účetní závěrky ŽŠ a MŠ Skalice nad Svitavou, p. o. za rok 2022
17. Schválení smlouvy o přijetí dotace s JMK – oprava komunikace
18. Výsledek poptávkového řízení na opravu komunikace u BD čp. 151, 152, 153
19. Schválení smlouvy o přijetí dotace z rozpočtu JMK – podpora činnosti JSDH
20. Rozpočtové opatření č. 3/2023
21. Různé, diskuse
22. Závěr

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje program 6. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou dle návrhu.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

Bod č. 3

Pronájem reklamní plochy - COOP

Obec Skalice nad Svitavou obdržela žádost Jednoty Boskovice na pronájem reklamní plochy, která je součástí autobusové zastávky na nádraží. Plocha má rozměry 103 x 150 cm. Jedná se o reklamu na hybridní prodejnu COOP 24/7. Navrhuje se uzavřít nájemní smlouvu na tuto plochu za částku 3000 Kč/rok + DPH na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem reklamní plochy s Jednota spotřební družstvo v Boskovicích, nám. 9. května 2136/10, 680 01 Boskovice. Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 1.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

Bod č. 4

Dar Centrum sociálních služeb města Letovice

Obec Skalice nad Svitavou byla požádána Centrem sociálních služeb Letovice o poskytnutí finančního daru. S obsahem žádosti byli zastupitelé seznámeni. V současné době je v Domově pro seniory umístěn jeden klient s trvalým pobytem ve Skalici nad Svitavou. Nyní je zastupitelům předkládán ke schválení návrh na uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 1000 Kč. Stejná výše daru byla poskytnuta i v roce 2022.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 1000 Kč s Centrum sociálních služeb města Letovice, p. o., J. Haška 12, Letovice.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Bod č. 5

Smlouva o poskytnutí finančního daru - MSSS Boskovice

Obec Skalice nad Svitavou byla jako každoročně požádána MSSS Boskovice o poskytnutí finančního daru. S obsahem žádosti byli zastupitelé seznámeni. V současné době jsou v Domově pro seniory a Domově se zvláštním režimem přijati dva klienti z trvalým pobytem ve Skalici nad Svitavou. Nyní je zastupitelům předkládán návrh na uzavření darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 2000 Kč.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 2000 Kč s Městskou správou sociálních služeb Boskovice, p. o., Havlíčkova 19, Boskovice.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

Bod č. 6

Příspěvek na činnost Klubu vojenské historie Markland, z. s.

V souladu se schváleným rozpočtem je předkládán návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku zájmovému spolku Klub vojenské historie Markland, z. s. ve výši 17 000 Kč.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 17 000 Kč s KVH Markland, z. s., Skalice nad Svitavou 125, 679 01 Skalice nad Svitavou.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

Bod č. 7

Smlouva o spolupráci – EKO-KOM, a.s.

V návaznosti na změnu legislativy v oblasti nakládání s odpady, která má dopady i do podmínek stávající smlouvy se společností EKO-KOM, a.s., byl ze strany EKO-KOM, a.s. předložen nový návrh Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do systému odpadového hospodářství. Nová smlouva vychází v maximálně možné míře ze smlouvy původní, jsou zachovány stávající principy spolupráce. Smlouva byla projednána Svazem měst a obcí ČR a SMS ČR. Se změnami, které jsou hlavním důvodem pro změnu stávající smlouvy byli zastupitelé seznámeni, stejně tak s návrhem nové smlouvy, který je přílohou č. 2 zápisu.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s EKO-KOM a.s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4, IČ: 251 34 701, v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 7 bylo přijato

Bod č. 8

Výsledek výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace - Komplex BD v obci Skalice nad Svitavou, smlouva o dílo

V návaznosti na přípravu projektu výstavby bytových domů na návsi bylo vyhlášeno výběrové řízení na zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na služby s názvem Komplex BD v obci Skalice nad Svitavou. Bylo osloveno celkem 5 firem, nabídku podal 1 zájemce, a to spol. UP constructions s.r.o., IČ: 607 24 609, Brno s nabídkovou cenou 1 380 000 Kč bez DPH. Výběrová komise doporučuje uzavřít smlouvu s tímto uchazečem, který splnil veškeré podmínky zadání.

Usnesení č.8

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností UP constructions s.r.o., IČ: 607 24 609, Brno s nabídkovou cenou 1 380 000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 8 bylo přijato

Bod č. 9

Smlouva o dílo – rekonstrukce VO a MR

V návaznosti na realizaci akce EG.D Obnova NN II. etapa je plánována i realizace obnovy veřejného osvětlení a místního rozhlasu v části obce Za zahradami a podél obecního úřadu směr Jabloňany. Na uvedenou akci bylo vydáno stavební povolení dne 1. 12. 2021. Vzhledem ke skutečnosti, že akce je vedena souběžně se stavbou EG.D bylo uzavřena dohoda o vzájemném postupu v této věci. Společnost EG.D vybrala jako dodavatele stavby spol. ENERGETIKA Boskovice, spol. s r. o.. Vzhledem ke skutečnosti, že stavba je realizována ve vzájemné spolupráci s EG.D a značné části stavebních objektů jsou společné, je předkládán návrh na uzavření Smlouvy o dílo na stavební objekty obce se spol. ENERGETIKA Boskovice spol. s r.o. Náklady na akci činí 1 162 991 Kč bez DPH. Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 3

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Skalice nad Svitavou, rekonstrukce VO a MR“ se spol. ENERGETIKA Boskovice, spol. s r. o., IČ: 43420222, Růžové náměstí 2568/2, Boskovice, v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Bod č. 10

Smlouva o spolufinancování – Svazek V a K

V návaznosti na financování projektové přípravy díla „Likvidace odpadních vod ve Skalici nad Svitavou“, která řeší finanční spoluúčast obce na úhradě nákladů spojených se zpracováním DSP (dokumentace pro vydání stavebního povolení) je předkládán návrh o účasti obce Skalice nad Svitavou na financování DSP. Cena je výsledkem výběrového řízení, které proběhlo 13. 3. 2023 a vítěznou firmou je spol. AQUA PROCON s.r.o. s cenou 1 940 000 Kč bez DPH. Tuto částku by měla uhradit obec a částka je zařazena do RO č. 3/2023, protože je předpoklad dle SOD, že částka bude hrazena už v letošním roce. Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 4.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření Smlouvy o účasti obce Skalice nad Svitavou na financování projektové přípravy díla „Likvidace odpadních vod ve Skalici nad Svitavou“ – stavební povolení se „Svazkem vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, se sídlem 17. listopadu 14, Boskovice, v předloženém návrhu.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 10 bylo přijato

Bod č. 11

Záměr prodeje částí pozemků ve vlastnictví obce – Povodí Moravy, s. p.

V návaznosti na realizaci akce rekonstrukce rybníka – vodní nádrže, kterou realizuje Povodí Moravy, s. p., byla stanovena podmínka, že části pozemků ve vlastnictví obce, které budou stavbou dotčeny, budou majetkově vypořádány formou prodeje částí dotčených pozemků. Nyní bylo provedeno geometrické zaměření a Povodí Moravy s. p. požádal o odprodej části pozemku p. č. 1160 o výměře 307 m² a pozemku p. č. 1162 o výměře 176 m², oba v k. ú. Skalice nad Svitavou. Cena bude stanovena na základě znaleckého posudku.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje záměr prodeje částí pozemků v k. ú. Skalice nad Svitavou, a to část pozemku p. č. 1160 o výměře 307 m² (v GP nové p. č. 1160/2) a pozemku p. č. 1162 o výměře 176 m² (v GP nové p. č. 1162/2) a ukládá zveřejnit záměr prodeje.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 11 bylo přijato

Bod č. 12

Kupní smlouva - prodej a výkup pozemků

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schválilo na svém 5. zasedání usn. č. 4 záměr prodeje pozemků v k. ú. Skalice nad Svitavou p. č. 574/5 o výměře 4 657 m² – orná půda, p. č. 577/2 o výměře 40 734 m² – lesní pozemek, p. č. 583 o výměře 7 684 m² – lesní pozemek, p. č. 582 o výměře 2 832 m² – lesní pozemek, p. č. 592/2 o výměře 393 m² – lesní pozemek, ost. kom., p. č. 592/3 o výměře 213 m² – ost. plocha, p. č. 592/1 o výměře 1238 m² – ostatní plocha. Záměr prodeje byl zveřejněn bez připomínek ze strany veřejnosti. O prodej pozemků požádal pan Vladík, tyto pozemky jsou využívány jako součást jeho obory. Dále ZO schválilo záměr výkup pozemku v k. ú. Skalice nad Svitavou p. č. 564/1 o výměře 12 438 m² – trvalý travní porost do vlastnictví obce Skalice nad Svitavou. Vlastník pozemku pan Vladík s prodejem souhlasí.

Nyní je ZO předkládán návrh kupní smlouvy, kterou obec vykupuje shora označené pozemky za kupní cenu stanovenou ZP znalce Ing. Konopáče - znalec v oboru ekonomika – odvětví oceňování lesa a Ing. Krejčího - znalec v oboru ekonomika, ceny a odhad nemovitostí. Cena nemovitostí prodáváných obcí činí částku 998 000 Kč, cena za vykupovaný pozemek činí 423 000 Kč. Návrh kupní smlouvy je přílohou č. 5 zápisu.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje uzavření kupní smlouvy v předloženém návrhu, na základě které obec prodává p. Vladíkovi, Soukupovo náměstí 96, Doubravice nad Svitavou, pozemky v k. ú. Skalice nad Svitavou p. č. 574/5 o výměře 4 657 m² – orná půda, p. č. 577/2 o výměře 40 734 m² – lesní pozemek, p. č. 583 o výměře 7 684 m² – lesní pozemek, p. č. 582 o výměře 2 832 m² – lesní pozemek, p. č. 592/2 o výměře 393 m² – lesní pozemek, ost. kom., p. č. 592/3 o výměře 213 m² – ost. plocha, p. č. 592/1 o výměře 1238 m² – ostatní plocha za cenu 998 000 Kč a kupuje pozemek p. č. 564/1 o výměře 12 438 m² – trvalý travní porost v k. ú. Skalice nad Svitavou do vlastnictví obce od p. Vladíka, Soukupovo náměstí 96, Doubravice nad Svitavou za cenu 423 000 Kč.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 12 bylo přijato

Bod č. 13

Vyhláška č. 1/2023, kterou se ruší OZV č. 3/1997, OZV č. 1/1999, OZV č. 1/2002 a OZV č. 2/2006

ZO je předkládán ke schválení návrh zrušovací vyhlášky, kterou se ruší obecně závazná vyhláška obce č. 3/1997 o údržbě místních komunikací, obecně závazná vyhláška obce č. 1/1999 o závazných částech územního plánu obce, obecně závazná vyhláška obce č. 1/2002 k zavedení dvousložkové ceny vodného a obecně závazná vyhláška obce č. 2/2006 o závazné části změny č. I (soubor dílčích změn Z1, Z3, Z4 a Z5) a změny č. II (dílčí změna Z6) územního plánu obce Skalice nad Svitavou. Jedná se o již přežitě vyhlášky, které neodpovídají stávající legislativě a nebo byly nahrazeny jinými právními akty.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2023, kterou se ruší OZV č. 3/1997, OZV č. 1/1999, OZV č. 1/2002 a OZV č. 2/2006.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 13 bylo přijato

Bod č. 14

Schválení závěrečného účtu obce za rok 2022

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2022. Návrh závěrečného účtu byl po zákonem stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce OÚ.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje závěrečný účet obce za rok 2022, a to bez výhrad.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 14 bylo přijato

Bod č. 15

Schválení účetní závěrky obce za rok 2022

Zastupitelé byli seznámeni s účetní závěrkou obce za rok 2022.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje účetní závěrku obce za rok 2022

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 15 bylo přijato

Bod č. 16

Schválení účetní závěrky Základní školy a Mateřské školy Skalice nad Svitavou, p. o. za rok 2022

Zastupitelé byli seznámeni s účetní závěrkou příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Skalice nad Svitavou za rok 2022.

Usnesení č.16

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Skalice nad Svitavou za rok 2022.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 16 bylo přijato

Bod č. 17

Schválení smlouvy o přijetí dotace s JMK – oprava komunikace

Obec požádala o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK z dotačního programu Podpora rozvoje venkova JMK na rok 2023 na dofinancování akce Oprava komunikace u BD č. p. 151, 152 a 153. Obec žádala o částku 270 000 Kč a na tuto akci jsme nakonec obdrželi dotaci ve výši 253 000 Kč. Nyní je předkládán ke schválení návrh smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 6.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje přijetí dotace ve výši 253 000 Kč z rozpočtu JMK z dotačního programu Podpora rozvoje venkova JMK na rok 2023 na akci Oprava místní komunikace v obci Skalice nad Svitavou a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK083798/23/ORR.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 17 bylo přijato

Bod č. 18

Výsledek poptávkového řízení na opravu komunikace u BD č. p. 151, 152, 153

Bylo provedeno poptávkové řízení oslovením 4 společností, nabídku podali všichni oslovení, z nichž výběrová komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku společnosti DEAS spol. s r. o., Rovná 2146/11, 680 01 Boskovice s cenou 1 711 068 Kč bez DPH.

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje výsledek poptávkového řízení a ukládá uzavřít smlouvu o dílo Oprava místní komunikace v obci Skalice nad Svitavou se společností DEAS spol. s r. o., Rovná 2146/11, 680 01 Boskovice.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 18 bylo přijato

Bod č. 19

Schválení smlouvy o přijetí dotace s JMK – podpora JSDH

Obec požádala o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK z dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů JMK na rok 2023 na dovybavení JSDH věcnými prostředky. Obec žádala o částku 27 900 Kč a obdržela dotaci ve výši 27 000 Kč. Nyní je předkládán ke schválení návrh smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou zápisu č. 7

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK z dotačního programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů JMK na rok 2023 na akci na dovybavení JSDH věcnými prostředky a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK083410/23/OKH

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 19 bylo přijato

Bod č. 20

Rozpočtové opatření č. 3/2023

Pan Pavel Polák, předseda finančního výboru, seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2023. Návrh rozpočtového opatření je přílohou zápisu č. 8.

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce Skalice nad Svitavou schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023 dle návrhu.

Hlasování: Pro – 9, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

Usnesení č. 20 bylo přijato

Bod č. 21

Různé, diskuse

Starostka poděkovala všem, kteří se podíleli na přípravách a organizaci Skalické pouti.

Pan Bartáka poděkoval paní starostce za úspěšné jednání o výkupu a prodeji lesních pozemků.

Paní starostka zodpověděla dotazy paní Ryšavé.

Bod č. 22

Závěr

Na závěr poděkovala paní starostka Mgr. Gabriela Šmerdová všem přítomným za účast na jednání a 6. zasedání Zastupitelstva obce Skalice nad Svitavou v 18:50 hodin ukončila.

Ve Skalici nad Svitavou 06.06.2023

Zapisovatel: Mgr. Petr Řezníček

Ověřovatelé: Bc. Monika Pozorská

Andrea Kmečová

Starostka: Mgr. Gabriela Šmerdová